

Willkommen zur 2. Schinkelrunde



Viele Farben, eine Heimat
UNSER SCHINKEL



Programm

TOP 1 Begrüßung durch den Leiter des Fachbereichs Städtebau Herrn Holger Clodius

TOP 2 Film über die Städtebauförderung und Fakten zum Sanierungsgebiet

TOP 3 Stand des städtebaulichen Rahmenplans

TOP 4 Stand der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen

TOP 5 Bericht des Quartiersmanagements

TOP 6 Bericht der Sanierungsbeiratsvertreter:innen

TOP 7 Rückfragen und Anregungen

TOP 8 Ausblick und Verabschiedung



TOP 2 - Film über die Städtebauförderung und Fakten zum Sanierungsgebiet

Präsentation durch Anja Prüssner,
Stadt Osnabrück, Teamleiterin Stadterneuerung



TOP 3 - Stand des städtebaulichen Rahmenplans

Präsentation durch Herrn Bombach,
Pesch Partner Architekten Stadtplaner GmbH



Programm

- TOP 1** Begrüßung durch den Leiter des Fachbereichs Städtebau Herrn Holger Clodius
- TOP 2** Film über die Städtebauförderung und Fakten zum Sanierungsgebiet
- TOP 3** Stand des städtebaulichen Rahmenplans
- TOP 4** Stand der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen
- TOP 5** Bericht des Quartiersmanagements
- TOP 6** Bericht der Sanierungsbeiratsvertreter:innen
- TOP 7** Rückfragen und Anregungen
- TOP 8** Ausblick und Verabschiedung



TOP 4 - Stand der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen

- Rückblick Großspielplatz Hasepark
- Scooteranlage
- Ausblick Spielplätze Schützenstraße, Sophienhof, Grenzweg
- Private Modernisierungen

Großspielplatz Hasepark





Großspielplatz Hasepark

- Viele Besucher
- Holzpferd defekt. Kein Vandalismus. OSB in Kontakt mit Hersteller.
- Zigarettenkippen, insb. bei Tischen
- Rauchverbotsschilder stehen bereits – 24/7-Kontrolle nicht durchführbar.
- Offenbar kaum Anreise mit PKW und daher auch keine Stellplätze nötig.

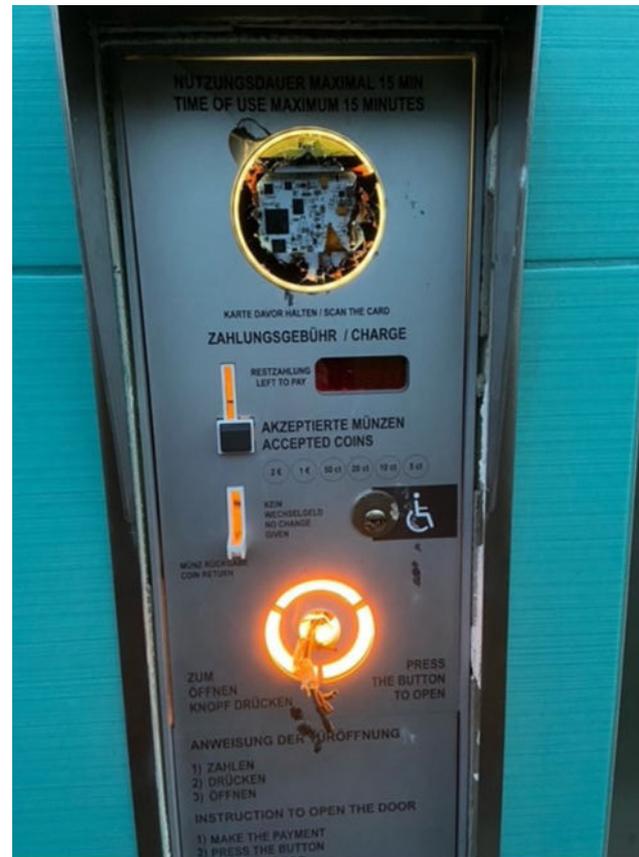


Großspielplatz Hasepark

- Illegales Graffiti
- Vandalismus am WC-Häuschen
- Keine finale Entscheidung bzgl. Kosten für WC-Nutzung



Großspielplatz Hasepark



Scooteranlage



Scooteranlage



Referenz: Pumptrack Mettingen

Mehrgenerationenspielplatz Schützenstraße

Lageplan KSP Schützenstraße:



Mehrgenerationenspielplatz Schützenstraße





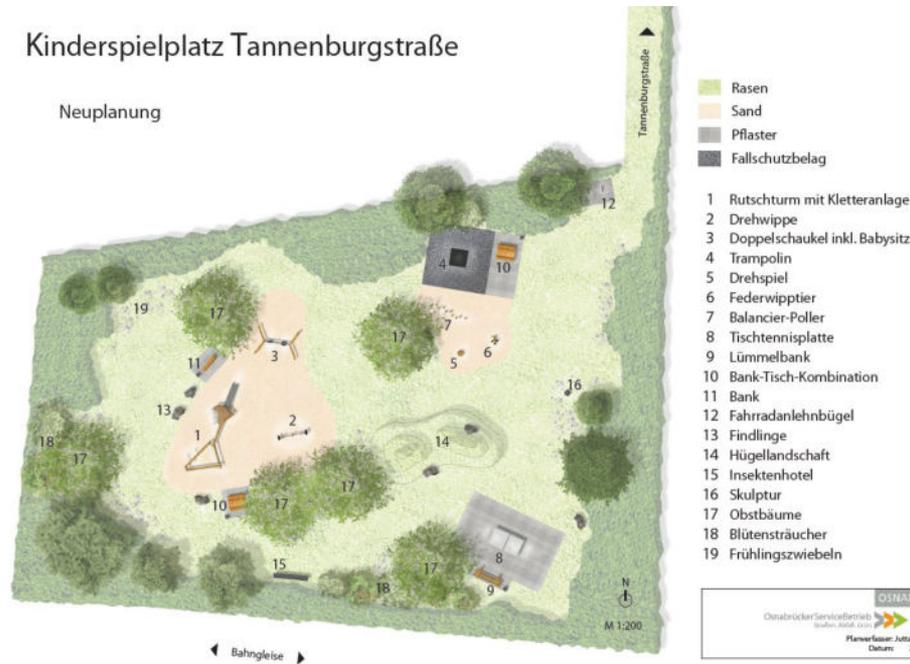
Mehrgenerationenspielplatz Schützenstraße

- Sanierungsbedürftiger Spielplatz
- Geplant für mehrere Generationen
- Untergenutzte Grünfläche
- Derzeit in der Anegbotsauswertung

Kinderspielplatz Tannenburgerstraße (Sophienhof)

Kinderspielplatz Tannenburgerstraße

Neuplanung





Kinderspielplatz Tannenburgerstraße (Sophienhof)

- Sanierungsbedürftiger Spielplatz
- Bürgerbeteiligung mit sehr geringer Beteiligung
- Spielgeräte sind bestellt und sollen 2022 geliefert und aufgebaut werden.

Kinderspielplatz Grenzweg

Ausführungsplan



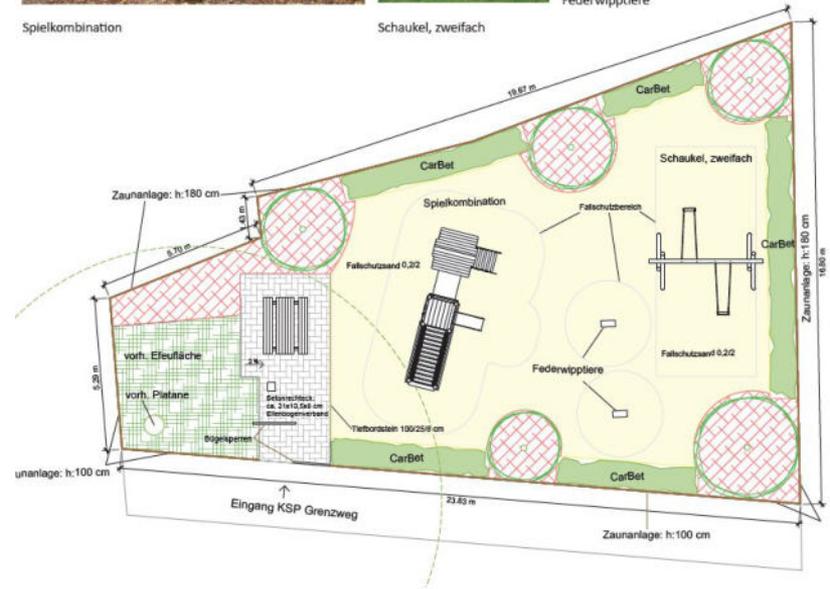
Spielkombination



Schaukel, zweifach



Federwipptiere



- Legende**
- Baum Bestand
 - Solitärstrauch neu
 - Hecke neu, einreihig gepflanzt
 - CarBet
 - niedrige Unterpflanzung neu
 - Elefäufliche Bestand
 - Pflaster
 - Sand
 - Spielkombination
 - Schaukel, zweifach
 - Federwipptiere
 - Tisch-Bank-Kombination
 - Abfallbehälter
 - Zaunanlage, h: 100 cm, h: 180 cm
 - Bügelperne 1.150 cm

Auftraggeber

Planung
 Stadt Osnabrück
 Osnabrücker Servicebetrieb
 Abt. 70-2, Planung und Bau
 Hülferingel 12
 49090 Osnabrück

Planndaten

Beschreibung KSP-Grenzweg	Bestandteil Hilfsmittel	Datum 16.03.2021
Gewerk Außenanlage	Plannummer 0/01	Maßstab 1:100

Index

Datum	Anderungsbeschreibung

Kinderspielplatz Grenzweg





Kinderspielplatz Grenzweg

- Sanierungsbedürftiger Spielplatz
- Spielgeräte bestellt, sollen im Nov. 2021 ankommen.

Bahnunterführung Thomasburgstraße



Vorher



Nachher

Förderung privater Modernisierungen



- Förderung für Eigentümer im Sanierungsgebiet möglich
- Ziel: Mängel- und Missstands-beseitigung, städtebauliche Aufwertung
- Bisher ca. 100 Immobilien in Beratung



Förderung privater Modernisierungen



- Maßnahmen an der Außenhülle
- Wohnungsmodernisierung
- Wohnumfeldmaßnahmen
- Energetische Maßnahmen

Förderung privater Modernisierungen



OSNABRÜCK®
DIE | FRIEDENSTADT

Viele Farben, eine Heimat
UNSER SCHINKEL

**Diese private
Modernisierungsmaßnahme
wird durch Städtebau-
förderungsmittel des Bundes,
des Landes und der Stadt
Osnabrück unterstützt.**

Informationen unter: www.osnabrueck.de/sanierung-schinkel



Bundesministerium
des Innern, für Bau
und Heimat



STÄDTERBAU-
FÖRDERUNG



B a u b e t o n

Zertifizierter GmbH



DIE | FRIEDENSTADT



Föderales Ministerium
für Umwelt, Energie, Bau und Klimaschutz

Institut für Sanierungsprojekte GmbH
Kamp 1 | 49074 Osnabrück
Telefon 0541 32333-0

Stadt Osnabrück
Fachbereich 5-Städtebau
Postfach 1 | 49074 Osnabrück
Telefon 0541 323-1100

Förderung energetischer Sanierung



- Neben Städtebauförderung weitere Fördermöglichkeiten für energetische Sanierung
- Beratung über Innovation City Management (ICM)
- Im Stadtteilbüro – Christoph Schüle
Kontakt: 0541 200680-22
christoph.schuele@icm.de



Programm

- TOP 1** Begrüßung durch den Leiter des Fachbereichs Städtebau Herrn Holger Clodius
- TOP 2** Film über die Städtebauförderung und Fakten zum Sanierungsgebiet
- TOP 3** Stand des städtebaulichen Rahmenplans
- TOP 4** Stand der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen
- TOP 5** Bericht des Quartiersmanagements
- TOP 6** Bericht der Sanierungsbeiratsvertreter:innen
- TOP 7** Rückfragen und Anregungen
- TOP 8** Ausblick und Verabschiedung



TOP 5 – Bericht des Quartiersmanagements

- Rückblick 2021:
 - Neue Stadtteilzeitung „Mein Schinkel“
 - Verfügungsfondsprojekte
 - Spielzeugspenden/ Bücherschrank
 - Nachbarschaftsfest am Jeggener Weg
 - Projekt zur Netzwerkanalyse (Kooperation der Hochschule mit dem QM)
- Bürgerbefragung
- Integriertes Handlungs-Konzept (IHK), Sozialträgerkonferenz und Arbeitsgruppen

Rückblick 2021 – Stadtteilzeitung “Mein Schinkel”



Rückblick 2021 - Verfügungsfondsprojekte

Bereits durchgeführt:

Digitalisierung von historischen Fotos für ein digitales Bildarchiv,
Bürgerverein von 1912 e.V.



Rückblick 2021 - Verfügungsfondsprojekte

Bereits durchgeführt:

Bewegte Spielplatzbegleitung durch KiBS



Rückblick 2021 - Verfügungsfondsprojekte

geplant:

- Jugendgraffiti-Projekt (Stromkästen)
- Stadtteilralley mit Quiz-Charakter
- Bücherschrank vor dem Stadtteilbüro
- Plätze zum Verweilen – Bänke



Rückblick 2021 – Spielzeugspenden/ Bücherregal



Rückblick 2021 – Nachbarschaftsfest Jeggener Weg





Rückblick 2021 – Studierendenprojekt zur Netzwerkanalyse

- Kooperation der Hochschule Osnabrück mit dem Quartiersmanagement
- Studierende des Masterstudiengangs Soziale Arbeit
- Netzwerkanalyse der professionellen sozialen Akteure im Schinkel

Bürgerbefragung

Bürgerbefragung im Schinkel

Machen Sie jetzt mit!

Das Quartiersmanagement möchte Sie gerne kennenlernen und hat einen Fragebogen entworfen, den Sie über den untenstehenden QR-Code mobil ansteuern oder auf unserer Website <https://www.osnabrueck.de/sanierung-schinkel/startseite/> erreichen können.

Die Beantwortung der Fragen dauert etwa zehn Minuten und ist anonym. Die Befragung ist bis einschließlich den 18.04.2021 möglich.

Durch Ihre Antworten möchte das Quartiersmanagement sein Angebot besser auf Sie abstimmen.

Daher freuen wir uns über jede Teilnahme und bedanken uns recht herzlich vorab!

Deutsche Version



Arabische Version



Türkische Version



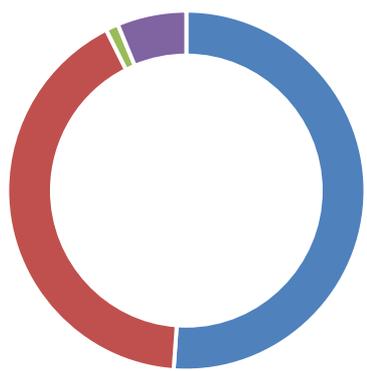
Viele Farben, eine Heimat:
UNSER SCHINKEL

- Zeitraum der Befragung: 15.03. – 18.04.2021
- online & analoge Teilnahme möglich
- online in drei Sprachen: türkisch, arabisch, deutsch
- Beworben durch:
 - Stadtteilzeitung
 - Plakate im Stadtteil
 - NOZ-Artikel
 - Internetseite zur Sanierung
- Ergebnisse in Handlungsfelder des IHK strukturiert

Bürgerbefragung – wer hat teilgenommen?

176 Personen haben insgesamt an der Befragung teilgenommen

Geschlechterverteilung



■ weiblich ■ männlich ■ divers ■ ohne Angabe

Altersverteilung

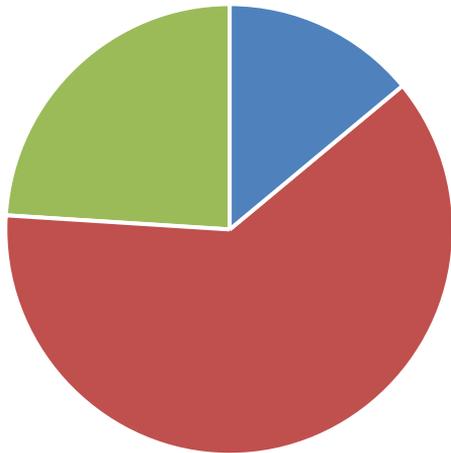


■ 1,7% 11 - 21 J. ■ 17,6% 21 - 31 J. ■ 18,2% 31 - 41 J. ■ 21% 41 - 51 J.
■ 12,5% 51 - 61 J. ■ 14,8% älter 61 ■ 14,2% k. Angabe

Bürgerbefragung – wer hat teilgenommen

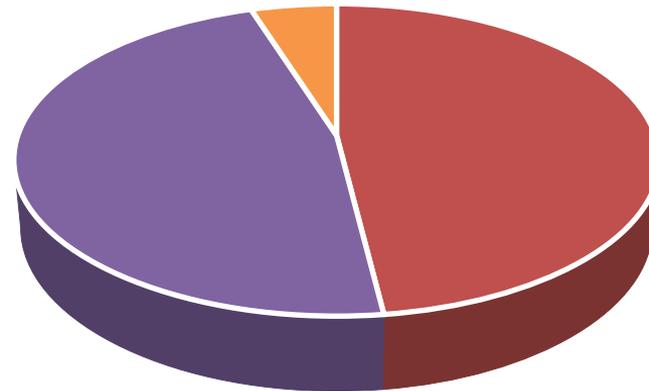


Migrationshintergrund



■ 14% keine Angabe ■ 62% ohne Migrationshintergrund ■ 24% mit Migrationshintergrund

Wohnen



■ 48% Eigentum ■ 47% Miete ■ keine Angaben



Ergebnisse/ Aussagen und Handlungsbedarfe

Begegnung, Nachbarschaften, Zusammenleben:

- Verbundenheit/ Heimatgefühl stärken
- Wunsch nach Zentrum/ Treffpunkt, kulturellen Veranstaltungen
- Angebote für Senior:innen und Kinder und Jugendliche ausbauen
- Sport-, Grün- und öffentliche Flächen aufwerten



Ergebnisse/ Aussagen und Handlungsbedarfe

Integration, Teilhabe, Bürgerbeteiligung, Aktivierung

- Hohes Interesse an Engagement
- Wunsch nach mehr Möglichkeiten sich in die Entwicklung des Stadtteils einzubringen/ Wunsch nach mehr Partizipation
- Schaffung von Räumlichkeiten für Vernetzung und Engagement
- Mehr Integration und Abbau von Parallelgesellschaften



Ergebnisse/ Aussagen und Handlungsbedarfe

Image

- Kulturelle Vielfalt wird geschätzt
- Schinkel wird als Heimat empfunden → hohe Identifikation vorhanden
- Hoher Anteil an Menschen mit Migrationshintergrund wird als Bedrohung wahrgenommen
- Vermüllung/ Ungepflegte Erscheinung von Gebäuden, Plätzen negativ erlebt
- Sicherheitsgefühl beeinträchtigt



Ergebnisse/ Aussagen und Handlungsbedarfe

Gesundheit

- Gesundheitsversorgung: zufriedenstellend
- Lärmbelastung: geteilte Meinung → die Hälfte ist unzufrieden
- Luftqualität und Luftsauberkeit: geteilte Meinung → 40% sind unzufrieden, die Hälfte zufrieden (der Rest äußerte sich hierzu nicht)



Ergebnisse/ Aussagen und Handlungsbedarfe

Bildung und Qualifizierung

- Unterrichtsangebot der Schulen: geteilte Meinungen → etwa Hälfte ohne Aussage, ein Viertel zufrieden, ein Viertel unzufrieden

Lokale Ökonomie

- Überwiegende Mehrheit (83%) ist zufrieden mit den Einkaufsmöglichkeiten im Quartier
- gastronomischem Angebot sollte ausgebaut werden



- Integriertes Handlungskonzept IHK
- Sozialträgerkonferenz
- Arbeitsgruppen:
 - AG Nachbarschaftliches Zusammenleben
 - AG Integration
 - AG Gesundheit mit Ausrichtung auf die Zielgruppe der Senioren
 - AG Bildung & Qualifizierung



Offene Sprechstunde des Quartiersmanagements

- Jeden Dienstag 8:30 bis 12:30
- Jeden Donnerstag 15:00 bis 20:00

Kontakt:

Tannenburgstr. 61 • 0162 2878021 • qm@sanierung-schinkel.de



Programm

- TOP 1** Begrüßung durch den Leiter des Fachbereichs Städtebau Herrn Holger Clodius
- TOP 2** Film über die Städtebauförderung und Fakten zum Sanierungsgebiet
- TOP 3** Stand des städtebaulichen Rahmenplans
- TOP 4** Stand der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen
- TOP 5** Bericht des Quartiersmanagements
- TOP 6** Bericht der Sanierungsbeiratsvertreter:innen
- TOP 7** Rückfragen und Anregungen
- TOP 8** Ausblick und Verabschiedung



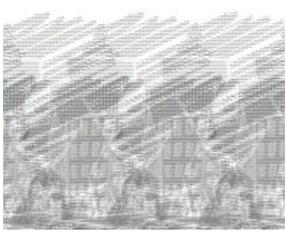
TOP 7 - Rückfragen & Anregungen

Sie sind dran! Ihre Fragen, Anregungen,
Wünsche, ...?



Programm

- TOP 1** Begrüßung durch den Leiter des Fachbereichs Städtebau Herrn Holger Clodius
- TOP 2** Film über die Städtebauförderung und Fakten zum Sanierungsgebiet
- TOP 3** Stand des städtebaulichen Rahmenplans
- TOP 4** Stand der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen
- TOP 5** Bericht des Quartiersmanagements
- TOP 6** Bericht der Sanierungsbeiratsvertreter:innen
- TOP 7** Rückfragen und Anregungen
- TOP 8** Ausblick und Verabschiedung



Bleiben Sie informiert und melden sich an:

www.osnabrueck.de/sanierung-schinkel/service/newsletter



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



Bundesministerium
des Innern, für Bau
und Heimat



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und
Gemeinden



B a u B e C o n
Sanierungsträger GmbH



Niedersächsisches Ministerium
für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz